

INFORME DE AVANCE DE OBRA

SEPTIEMBRE 2024

Torre 7

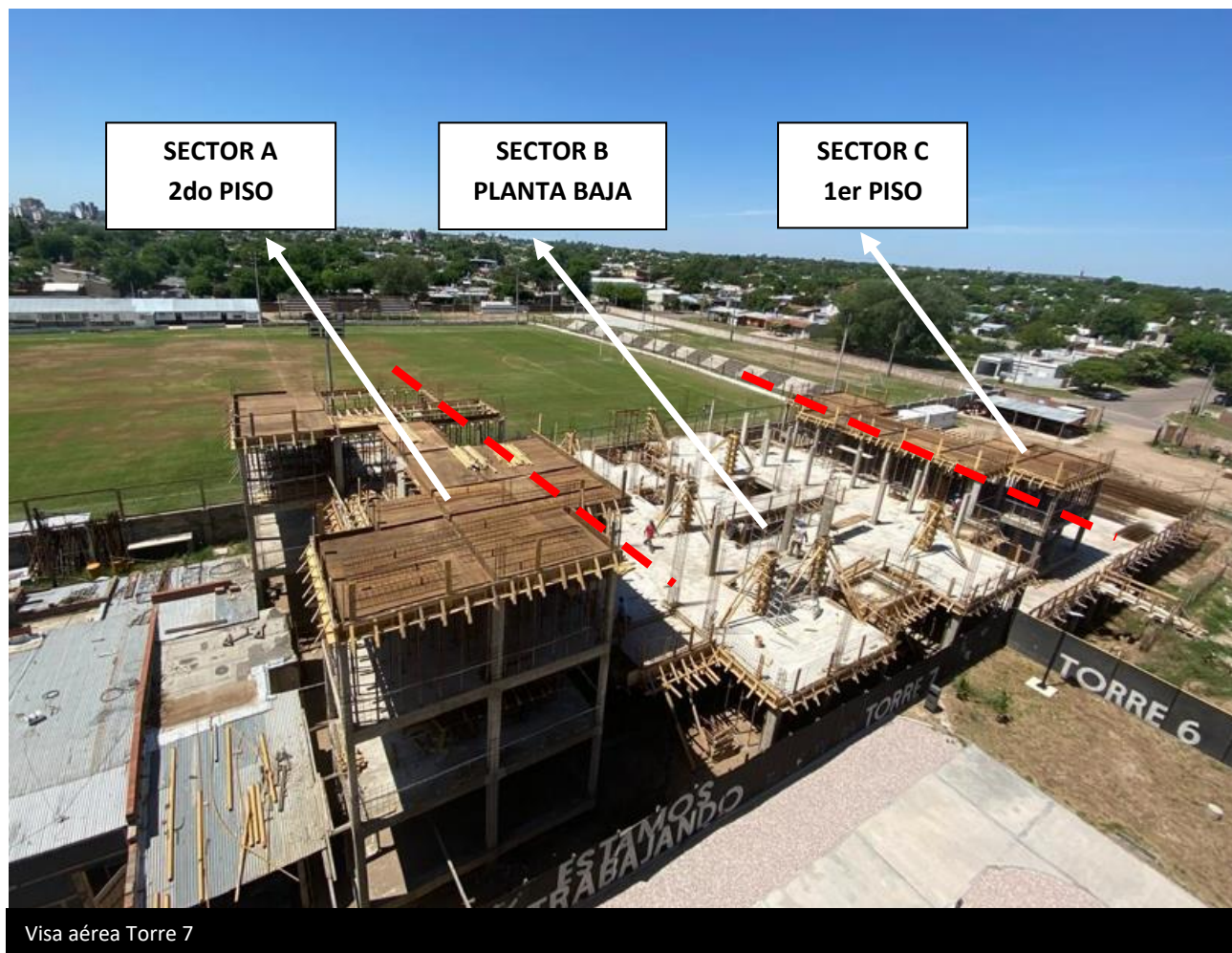
Durante este mes se realizó el hormigonado la losa de planta baja SECTOR B que consta de 80m³. El mismo se realizó con hormigón elaborado H21 de la empresa TOSCA SUR durante una larga jornada de trabajo.

También se realizó el hormigón del primer piso SECTOR A que tiene 30m³.

Por otro lado, se avanza con el armado de encofrados en losas en primer piso SECTOR C y 2do piso SECTOR A, además de realizar aportes de tosca para relleno de suelo en planta baja.

Ya con dos pisos de estructura construidos, se construyó el guinche con tubulares para subir materiales mediante el elevador de obra y así facilitar las tareas.

Como próxima tarea en el mes de octubre y noviembre se planifica seguir armado encofrados, colocar las armaduras en las losas, vigas y hormigonar losa SECTOR C primer piso y SECTOR A segundo piso.





Como taras adiciolantes a la construccion de losas se esta ejecutando el primer tramo de escalera que asciende de planta baja a primer piso y se realiza desencofrados de fenolicos, tablas y puntales para reutlizar en pisos superiores.

Además, queríamos informar que diariamente se realiza limpieza de obra para evitar que queden elementos peligrosos que pueden producir accidentes. Por otro lado, se realizan limpiezas periódicas en baños, comedor, obradores y palita mini cargadora.



El equipo de trabajo de obra cuenta con 25 personas incluyendo el pañolero y el capataz Miguel Ángel Ferreyra. Se realizaron compras de hierro y hormigón H21 a la empresa TOSCA SUR, cabe destacar que tenemos poco material de stock, **compramos según la demanda de materiales que tengamos en obra, pero no tenemos acopio.**

Es un momento clave de la obra para poder avanzar con varios frentes de trabajo, es imprescindible la inversión de dinero para poder contratar más recursos tanto mano de obra como acopio de materiales para ganarle a la inflación y adelantar en tiempo de construcción.



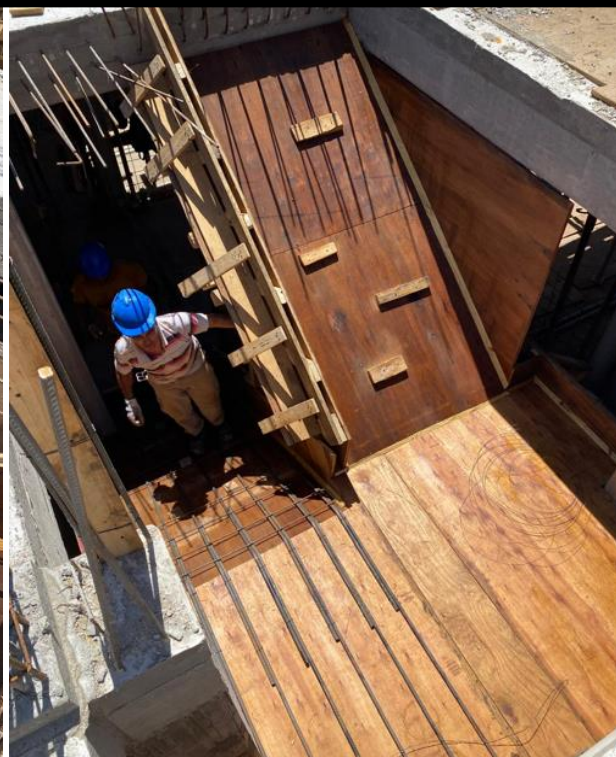
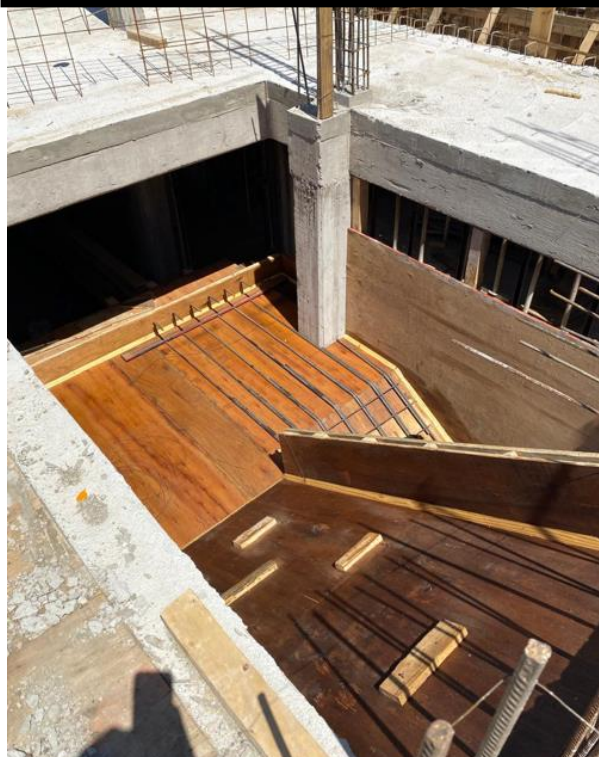
Día de Hormigón 80m3. LOSA SECTOR B – PLANTA BAJA



Armado de losa con encofrados y vigas. LOSA SECTOR C – PRIMER PISO



Construcción guinche para traslado de materiales



Construcción de escalera



Llenado de columnas – SECTOR B – Losa Planta Baja



Desenfofrados para reutilización de maderas.